

Motion ang. bastu invid brygga 4 i Norrviken

Bryggmedlemmarna har under några år haft som önskemål att undersöka om möjligheten att uppföra en bastu i anslutning till brygga 4 i Norrviken.

Efter att styrelsen öppnat upp för en sådan anläggning så lämnar vi följande förslag för styrelsen / stämman att ta ett principiellt beslut om vi kan gå vidare med dessa planer.

Tre alternativ finns för att anlägga en bastu.

1. Fast bastustuga / tunna som pålas på höger sida om den fasta delen av bryggan invid strandkanten.
2. Bastustuga / tunna på fast mark i anslutning till stranden
3. Bastustuga / tunna på flotte som kan placeras som en förlängning av den befintliga bryggan eller förankras en bit utanför densamma.

Förslag 1 och 2 innebär bygglov och begäran om strandskyddsdispens vilket i sin tur medför en kostnad samt en betydande risk för avslag så detta förslag måste först stämmas av med Byggnadsnämnden innan ev. ansökan lämnas in.

Förslag 3 innebär att bygglov eller dispens inte behövs och där måste det vara tydligt att förtöjning av båtar inte får förekomma annat än tillfälligt.

Då dessa tre alternativ finns i en mängd olika storlekar och utföranden måste vi som investerare i detta besluta om vilket alternativ som passar bäst så ett totalpris är svårt att sätta men troligen runt 40 - 50.000 kr.

Drift och underhåll kommer skötas av bryggmedlemmarna där en ansvarig utses samt att ansvarig även ser till att anläggningen sköts och inte missbrukas.

Om det är ett önskemål från styrelsen att bidrag kan utgå men då är villkorat till att övriga inom föreningen kan få tillträde så får vi komma överens om villkoren då en avgift måste tas ut av besökande badgäst samt att bryggmedlemmarna har företräde.

Inget beslut har ännu tagits av bryggmedlemmarna ang. uppförande och avsikten med denna motion är att få styrelsen / stämmans ståndpunkt och ev. godkännande i frågan.

Ljusterö den 1 maj 2020

Med vänlig hälsning

Roland Johansson

072-3247690

Bryggansvarig brygga 4 i Norrviken